



Lista 59

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Fax: 042 228-516, Website: [www.hidaa.gov.al](http://www.hidaa.gov.al), E-mail: [info@hidaa.gov.al](mailto:info@hidaa.gov.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKP  
dhe Viti

2012

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**PERIODIK / VJETOR**

Plotësohet nga zyrtari që mbart detyrimin për deklaram të interesave private të tij, të bashkëshortit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në ligjin nr.9367, dt.7.4.2005, ligjin nr.9475, dt.9.2.2006, ligjin nr.9529, dt.11.5.2006 dhe me Ligjin Nr. 85/2012 datë 18.09.2012.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE**

Emri	Atësia	Mbiemri
<b>FATMIR</b>	<b>SEZAI</b>	<b>XHAFAJ</b>
Funksioni		
<b>DEPËTET</b>		
Institucioni dhe adresa		
KUVENDI I SHQIPERISE, TIRANE		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
	<b>31.03.2012</b>	

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë” i ndryshuar,

**A u t o r i z o j:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

**Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.**

Nënshkrimi

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT Fq.1**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
1	Pakesim i llogarise bankare ne [redacted] bank Nr. [redacted] euro. Gjendje 31.12.2011=784.35 Euro Gjendje 31.12.2012=0.01 Euro	-784,34 Euro (shtateqind e tetedhjetë e katërmije euro e tridhjetë e katër cent)		Vertetim [redacted] bank Dt25/03/2012 (flete 2)
2	Pakesim i llogarise bankare ne [redacted] bank Nr. [redacted] euro. Gjendje 31.12.2011=32.04Euro Gjendje 31.12.2012 = 0 euro	-32,04 euro (tridhjetë e dy euro e 4 cent)		Vertetim [redacted] ank Dt25/03/2012 (flete 2)
3	Pakesim Llogari Master Card me nr. [redacted] EUR Gjendje 31.12.2011=200.71 Gjendje 31.12.2012= - 19.64 Euro	-220,35 euro (dyqind e njëzet euro e tridhjetëpese cent)		Vertetim [redacted] bank Dt25/03/2012 (flete 2)
4	Pakesim i llogarise ne leke ne [redacted] Bank me [redacted] Gjendje 31.12.2011= 364.776, 41 Leke Gjendje 31.12.2012= 318.037, 02 Leke	-46.739,39 Leke (dyzetëgjatë shtatë mijë e shtatëqindë tridhjetë e nëntë leke e tridhjetë nëntë qindarka)		Vertetim [redacted] bank Dt 25/03/2012 (flete 2)

\* Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

*Ratmir Xhepa*

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.



**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT Fq 2**

shkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar pjesën takuese që zotëroni të çdo lloji pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
5	Pakesim i llogarise Euro ne [redacted] Bank me n [redacted] Gjendje 31.12.2011= 15.560,30 EUR Gjendje 31.12.2012= 8.162,29 EUR	-7.398,01 Euro (shtatemije e treqind e nentdhjete e tete euro e nje cent)		Vertetim [redacted] bank Dt 25/03/2012 (flete 2)
6	Pakesim i llogarise \$ ne [redacted] Bank me nr [redacted] Gjendje 31.12.2011= 57,14 \$ Gjendje 31.12.2012= 45,14\$	-12 \$ (dymbjedhete dollar)		Vertetim [redacted] bank Dt 25/03/2012 (flete 2)
7	Shtese ne llogarine rrjedhese [redacted] Bank Euro me nr [redacted] Gjendje 31.12.2011= 0,05 Euro Gjendje 31.12.2012= 7.341,27 Euro (burimi xhirim llogarie nga )	7.341,25 euro (shtatemije e treqind e dyzet e nje euro e njezet e pese cent)		Sipas llogarise e [redacted] Bank per periudhen (flete 2)
8	Pakesim i llogarise rrjedhese ne leke [redacted] Bank i bashkeshortes [redacted] Gjendje 31.12.2011= 69.558,87 Leke Gjendje 31.12.2012= 60.992,64 Leke	-8.566,23 leke (tetemije e peseqind e gjashtedhjete e gjashte leke e njezete e tre te qindat )		Sipas llogarise se nxjerre nga [redacted] Bank (flete 8)
9	Shtese e vleres se CASH-it Burimi nga shitja e pas. Paluajt.Pogr. te bashkeshortes arketuar 2012 = 6.700.000 leke (vlera 5.200.000 lek perdorur per shlyerje huaje + shkolla vajzat+etj ) (shih dekl.bashkeshortes)	1.500.000 Leke (njemilion e peseqind mije lek)		[redacted]

\* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi


*Rutmir Xhepa*

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.



**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Përkrahësi hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
Te ardhurat neto nga paga, shperblime, komisione te perhershme dhe komisione te perkohshme, etj	2.593.360 Lek (dymilion e peseqind e nentedhete e tre mije e treqind e gjashtedhete leke)	Vertetim Kuvendi Shqiperise (flete 1)
Te ardhura neto nga paga e shperblimet ne pune per bashkeshorten	814.209 Leke (teteqind e katermbedhete mije e dyqind e nente Leke)	Verteim i ISSH (flete 1)
Te ardhurat nga shitja e apartamentve ne Pogradec ndertim ne truallin ne bashkepronesi te bashkeshortes. Total nga shitja 7.950.000 leke nga te cilat 1.250.000 leke arketuar ne vitin 2011.	6.700.000 lek (gjashtemi lion e shtateqind mije lek)	 r

**Emri, Mbiemri, Nëshkrimi**

*Ratmir Xhafa*

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.



**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura nga zyrtari gjatë vitit të deklarimit.

- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
Kredia për blerje apartamenti banimi në Tiranë në shumën 100.000 Euro me afat 15 vjet. Kredia ka filluar me 18/07/06 dhe perfundon me 18/04/21. Likujdim detyrimi gjatë 2012 duke përfshirë dhe kestin e palikujduar dhjetor 2011: Kest kredie = 8.333,35 Euro Interes kredie = 4.015,65 Euro	12.349 Euro (dymbëdhjetë mijë e treqind e dyzet e nente Euro)	58.332,65 euro (pesëdhjetë e tetë mijë e treqind e tridhjetë e dy euro e gjashtëdhjetë e pesë cent)	
Shlyerje e pjesëshme e huase marre për blerjen auto TIP BENZ sipas deklaratës noteriale [redacted] (deklarim i bërë në deklaratën për vitin 2008)	29.400 Euro (nëzet e nëntemijë e katërqind euro)	25.000 Euro (nëzet e pesë mijë Euro)	

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**Emri, Mbiemri, Nënshkrimi**

*Petruir Klafa*



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999. Fax: 042 228-516. Website: www.hidaa.gov.al. E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi  
në ILDKP

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**E PERSONIT TË LIDHUR**

Plotësohet nga pjesetaret e familjes (bashkëshorti/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklaram në bazë të nenit 22 të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 "Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë" i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE**

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 "Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë" i ndryshuar,

**Autorizoj:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKP-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/sja **Mimoza Hymer Xhafaj (Berberi)**, bashkëshort/e   
**Emër, Atësi, Mbiemër** fëmijë madhorë së bashku me prindërit   
fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit

e Subjektit **Fatmir Sezai Xhafaj**.  
**Emër, Atësi, Mbiemër**

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se:

Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim   
Nuk disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim

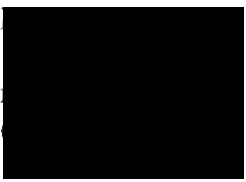





Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Mimoza Xhafaj (Berberi)



**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE BURIMI I KRIJIMIT** Faqe 1

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.


Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
1.	Perfitim nga shkembimi i truallit = 1980m <sup>2</sup> ne Pogradec pjese ne bashkepronesi per ndertim objekti kam perfituar Garazhde = 16.5 m <sup>2</sup> Njesi sherbimi (dyqane) = 16.5 m <sup>2</sup> Njesi sherbimi (zyra) = 16.5 m <sup>2</sup> <b>Apartamente 2 x 79.5m<sup>2</sup> = 159 m<sup>2</sup> (shitur me vlere 7.950.000 leke shih deklarimin e bashkeshortit mesiper)</b>		100%	
2.	Perfitim nga shkembimi i truallit = 3066m <sup>2</sup> ne Pogradec pjese ne bashkepronesi per ndertim objekti kam perfituar <b>Apartamente 2 x 75 m<sup>2</sup> = 150 m<sup>2</sup></b>		100%	
3.	Perfitim nga shkembimi i truallit ne Pogradec  pjese ne bashkepronesi per ndertim objekti kam perfituar: <b>Njesi sherbimi = 43m<sup>2</sup></b>		100%	
4	Perfitim nga shkembimi i truallit ne Pogradec  pjese ne bashkepronesi per ndertim objekti kam perfituar: <b>Apartament = 55.4 m<sup>2</sup></b>		100%	

\*Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nëshkrimi

Minoza Xhafaq (Berberi) 



**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
5	Perfitim nga shkembimi i truallit në Pogradec [redacted] pjesë në bashkepronësi për ndërtim objekti kam përfituar: <b>Apartament = 61.8 m<sup>2</sup></b>		100%	[redacted]
6	Perfitim nga shkembimi i truallit në Pogradec [redacted] pjesë në bashkepronësi për ndërtim objekti kam përfituar: <b>Apartament = 96.7 m<sup>2</sup> (bashkepronare me hallen time [redacted])</b>		60%	[redacted]
7	Perfitim nga shkembimi i truallit në Pogradec [redacted] pjesë në bashkepronësi për ndërtim objekti kam përfituar: <b>Apartament = 103.3 m<sup>2</sup></b>		100%	[redacted]
8	Perfitim nga shkembimi i truallit në Pogradec [redacted] pjesë në bashkepronësi për ndërtim objekti kam përfituar: <b>Garazh = 20 m<sup>2</sup></b>		100%	[redacted]

\*Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Mimoza Xhafaj (Berberi) [Signature]



**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET NË  
VEPRIMTARI PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

ne në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi ose çdo lloj veprimtarie e kryer brenda  
ntë vendit, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse,  
sa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje  
e çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të  
deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e  
veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni  
emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa , nr. i regjistrimit  
publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i  
mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit te deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i meparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit te deklarimit..
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.11, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Mimoza Xhafaj (Berberi) *MB*