

ALUIZNI: Duhet më parë të paguajnë faturën për parcelën ndërtimore

Legalizimet, 300 emrat që marrin lejen në Tiranë

ADA HAZIZOLLI

Agjencia e Legalizimeve ka miratuar listën e re me përfuturit e lejes në Tiranë. Gazeta boton sot emrat e 300 familjeve që kanë gati faturën që duhet të paguajnë për parcelën ndërtimore.

Pas shlyerjes së detyrimit financiar, do të bëhet edhe pajisja e tyre me lejen e legalizimit, për objektin informal që kanë në pronësi.

PAGESA

Sipas ligjit të ri, truallit llogaritet me gjysmën e vlerës së tregut, por jo më shumë se 2 000 lekë m² në zonat urbane. Ndërkohë 50% e shumës së faturuar mund të paguhet me bono privatizimi. Për pagesat që do të derdhen brenda 45 ditëve nga tërheqja e faturës



aplikohet 20% zbritje. Një tjetër reduktim është edhe ai në masën 10% që bëhet për familjet të cilat vërtetojnë se paguajnë rregullisht faturën e dritave. Për pagesën e truallit, afati i përcaktuar është 6 muaj. Pas këtij harku kohor, regjistrimi i tokës në Hipotekë bëhet në emër të ALUIZNI-t. Po ashtu ekziston mundësia që vlera e faturës të mos jetë e

njëjtë, por e llogaritur sipas çmimeve të tregut.

AFATI

Prej 10 ditësh, ALUIZNI ka çelur procedurat e vetëdeklarimit për të gjithë ata që kanë ndërtuar pa leje pas 2009-s. Për të aplikuar qytetarët kanë afat deri më 30 shtator. Pas kësaj date, të gjithë ata që kanë ndërtuar pa leje në tokë shtet dhe tokë me pronarë, deri në

2014-n, nuk do të kenë më mundësi që të marrin tapinë për tokën e zaptuar. Nga ALUIZNI mësohet se janë 50 mijë familje që përfitojnë nga heqja e fashës dhe zhvendosja e afatit. Vlen të theksohet se trajtimi i këtyre familjeve që përfshihen rrishtazi në proces do të bëhet me të njëjtat lehtësira dhe reduktime të parashikuara në ligjin e ri.

Vendimi i qeverisë, 460 familje marrin tapinë

Qeveria miratoi dje kalimin e pronësisë për 460 familje që kanë ndërtuar në tokë shtet dhe tokë me pronarë. Përfuturit janë të shpërndarë në 10 qarqe, përkatësisht në Fier, Shkodër, Berat, Lezhë, Elbasan, Dibër, Gjirokastrë, Kukës, Vlorë dhe Tiranë. Kjo praktikë u hap rrugë këtyre qytetarëve që të bëjnë regjistrimin e pronës në Hipotekë në emrin e tyre. Ndërkohë për pronarin e truallit lind e drejta e kompensimit në masën 57% të vlerës së truallit, sikundër është edhe e përcaktuar në ligj. Sipas ligjit të ri, të gjithë ata që kanë ndërtuar pa leje kanë të drejtë të marrin pronësinë për trefshin e bazës së objektit, por jo më shumë se 500 m². Kjo e fundit çlen për objektet me funksion banimi.

KALIMI I PRONËSISË

- **Qarku Fier**, 122 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 40 084 m²;
- **Qarku Shkodër**, 34 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 10 466 m²;
- **Qarku Berat**, 6 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 4 064 m²;
- **Qarku Lezhë**, 1 parcelë ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 357 m²;
- **Qarku Elbasan**, 3 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 405 m²;
- **Qarku Dibër**, 40 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 13 212 m²;
- **Qarku Gjirokastrë**, 24 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 7 597 m²;
- **Qarku Kukës**, 84 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 22 262 m²;
- **Qarku Vlorë**, 29 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 8 543 m²;
- **Qarku Tiranë**, 118 parcela ndërtimore, me sipërfaqe të përgjithshme trualli 29 512 m².

LISTA E QYTETAREVE QË DUHET TË PAGUAJNË FATURËN PËR TOKEN E ZENË

EMER ATESI MBIEMER

HYQMET TAFIL ALIAJ
ZOI GJYSHO MERKAJ
XHEVDET MUAMET VEIZAJ
ANESTI QAMIL COLLARI
MARIE FANI BREGU
HAKIM MAHMUT ALIAJ
MITAT REIS DERAJ
BARI OSMEN KAPAJ
ILMI RIZA SINANAJ
MAKSIM THIMI GOGO
SELAMET GURIM ANIAJ
KUJTIM AVDUL ALIMAJ
BINO ZIGUR KASAJ
NAMIK RAZIP MERKAJ
VEZIRE QAZIM BERDELLIMA
NAZMI QEMAL ALIKAJ
XHEVAIR REFAT LLANAJ
BELUL HYSNI MUSARAJ
XHEVO HYSNI ALIAJ
VASIL QAMIL COLLARI
HEKURAN HAJRO MAKSUTAJ
LAVDOSH MIFTAR GJOKA
ARAP CELO ZENELAJ
FATMIR LUTO BINJAKAJ
FERDINAND XHEVDET FERRAJ
ILIRJANA SHABAN BACAJ
ISLAM FERIK KOCI
FERAT RAZIP KANAJ
FARIE MEMET DALIPAJ
RAIT SHEFOET PASHAJ
SHEZAI HABIB KACAJ
SHAHIN JONUS BEJAJ
BRESHAN CANO SELA
MIKEL MYNYR KACAJ
SYRJA QEMAL KAPAJ
MUSTAFA ESAT SHAHAJ
VAIP MALIQ BERDELLIMA
FIQIR DERSVISH HYSENAJ
SEJDI BRESHAN ALIAJ
VAQO MEHMET MALAJ
RAMO ZYK CAUSHAJ
SELAMI EDUART ZYBERI
FERJAT QERIM AVDULAJ
KOSTANDIN FUAT BEJAJ
ALBERT NIMET SKENDERAJ
SELAN NËLO BALLANXHIA
LIRI MIFTAR RROKAJ
XHEMILE QAZIM BEJAJ
ALEKO HASAN PAPA
BARDHOSH LAME ALIAJ

EMER ATESI MBIEMER

CELO DERSVISH JAHAJ
BASHKIM SELAM COBAJ
HYDAI ISMET SINANAJ
VEIP ALUSH NELAJ
SKENDER MUHO ALIAJ
MUSA SUL KOTORRI
EDMOND SOTIRAO CULANAJ
SIMON SELAM COBAJ
KASTRIOT MUÇO HODAJ
VITORE NUREDIN HOXHAJ
BUJAR FEJZO DEROMEMAJ
JETNOR VEIP LLANAJ
LAVDIM HETEM CEKREZI
TAJAR FASLLI NAZAJ
AGRON RESHAT SHEHAJ
LEFTER QERIM SANO
FLORI BANUSH PEÇI
XHELAL MISINI LIKA
VASIL MEHMET DIJAJ
KOCI MEHMET MUJOLLARI
NURO FERIK NELAJ
CUMAN BEQO MATAJ
DILAVER RAMO DEDAJ
RAPAO CEKO CACAJ
BASHKIM ISA DEVOLLAJ
SKENDR NAZER LELAJ
TEMO MYSTEAK NELAJ
NIKOLLAJ VLLAS KANELLA
NEBI XHEVIT DERSVISHI
NAJETE KASIM KASIMI
RROKO SHABAN SEJDIRAJ
ASAF KALO BAKAJ
XHEVAHIR SINAN SALIAJ
HAMIDE SELMAN BRAHIMAJ
HEDER OSMEN HEDERAJ
BAIJAR XHEVIT SULLI
NEXHAT NEIM SACAJ
ASOERI BANUSH NANO
PASHO BARJAM GOCKAJ
SERVET IMER KAMBERAJ
KAPO OSMEN KAPAJ
MUHARRREM XHEZAR IBRAHIMI
RAMO OSMEN HADERAJ
LUAN MEMO SINAJ
TAHIR HAZIZ XHENGO
BEHAR BARJAM DURO
MARGLEN SEJDI XHENGO
ENVER CERCIZ HAJRULLARI
SEFER HAXHI MEHMETAJ
BEZHAN MEMISHO REXHAJ

EMER ATESI MBIEMER

VAIT IDRIS SADIKLLARI
ILIR RAMIS HYMERAJ
SOSE NUREDIN CAUSHAJ
LELO BARJAM CELA
ADHURIM KADRI MALAJ
XHEVDET AVDI XHAFERRAJ
PANDELI TEKI HODAJ
RAMADAN SALI MYFTARAJ
BARDHOSH LAME ALIAJ
HAKI ELMMAZ SUBASHAJ
RUHI SOKRAT MATUKA
HAMDIT TRAKO TUSHI
YLLI SOTIRAO CULANAJ
ABEDIN MYSTEAK ZEKU
MUSTAFA ENVER GERRA
DASHNOR AVDI MALAJ
XHEVAIR HYSNI CELA
ENVER HAJMET BINAJ
RESUL SELMAN VESHHAJ
FATOS QEMAL XHAXHO
SALO ISLAM RRAPAJ
ILIR FEJZO RRAPAJ
FILO KAJVEL LAMAJ
FERIK MEVLUT MUHARREMI
DAUT QABIR ZERAJ
FAKO LUTO MEMINI
ANDREA MUHAREM KACIQI
JETNOR SEFER MEHMETAJ
NEVRUS OSMAN HOXHALLARI
MIHAL IMER METAJ
FATMIRA HAJDAR YMETI
DASHAMIR MURRAT RROKAJ
NEXHAT NEIM SACAJ
FOFAQ QERIMSARO
XHAFAZE SULO ARAPAJ
RAMIS ABIP ZHUPAJ
PANDELI SERVET NELAJ
PETRIT FUAT SULEJMANI
SUVE SHEME SPAHAJ
XHEVAHIR MUHAREM REFATLLARI
GJOLEK MYSTEAK DEVOLLAJ
MYNYR SHYQYRI IDRIZAJ
SHEFOET HASAN HASANAJ
FERDINAND FETI COBO
ERMAL HILMI BRESHANAJ
GJERGJI HAMIT KOCIAJ
QEMAL QO LAMKA
BARDHOSH ALIKO XHAFERRAJ
LEFTER RUSHIT LAMAJ
MEMO ALUSH CANODEMAJ

EMER ATESI MBIEMER

THODHORI QANI HAKANI
METUSH QERIM HARIZI
LIGOR TODI PAPAJ
FREDI MITRO GOXHAJ
BARJAM SALI JAKUPI
LUTO SALI DERAJ
ESAT MALO FERRAJ
SINAN GJYSHO AGAJ
NEKI BAXHUL HALILAJ
TAHIR HAXHI MERKAJ
BRAHIM ISMAIL HYSENAJ
ASOERI QENDRO LEKAJ
DANE FASLLI NAZERAJ
IQMETE ENVER FEJZOLLARI
SOKOL NEKI PIPAJ
BARJAM BEKTASH HASIMAJ
BARDHY NURI KUÇAJ
RITVAN OSMEN HOXHAJ
AGIM JASHAR KOCIAJ
GJYSHO SHAHIN YZEIRAJ
ROBERT HYSNI SALAJ
NAZIFE METUSH KUÇAJ
NAMIK QATIP BESHAJ
MUHEDIN FEJZI JAHO
BINO QANI IDRIZAJ
ISLAM ALI BORAJ
ILIR DANUSH SAÇAJ
LEFTER BESIM HOXHAJ
VIKTOR HABIP GJONI
ALLI OSMEN BRAHIMAJ
SKENDER MALUSH HALIMI
ANDRIAN MALO KAÇAJ
MYFTAR RESUL SKENDERI
HYSILIM REXHEP AVDULLAJ
ARBEN BILAL GJONAJ
ENGJELUSHE JAUP KANAJ
FATMIR SHEFOET RUCI
SHPENDI MEDIN YMERAJ
YLLI VELI DERSVISHI
ARZIKO EMIN HOXHAJ
PETRIT TOFIK KAPAJ
GURI KOSTANDIN LAMAJ
ENGJELUSH DEMO HOXHAJ
ISMAIL HATEM KALOCI
PELLUM MAJKO HOXHAJ
LAYER SHEFIT MASKAJ
RAMI BAJTJAR TROCI
JAKUP TAIR BRAHIMI
KRENAR RUSTEM ALLOLLARI
SELIM QAMIL SELAJ

EMER ATESI MBIEMER

NAZMI RUSTEM ALLOLLARI
ENGJELUSHE HASAN PAJA
GJERGJI ARSHI GOLEMAJ
KRISTAO QERIM HARIZI
ILIRJAN QANI JUPE
ALFRED XHAFER DALIPAJ
TELHAT HASAN HALIJAJ
PETRO FATOSH ALIRAJ
QEMAL MEHMET MUJOLLARI
FREDI ALEM SKENDO
BAKO MATO KOKALLAJ
VIKTOR TAFIL TRAGAJ
VASILLAQ FICOR NAZIFCANE
GURI OSMEN MALIQI
VIKTOR KAMBER HOXHAJ
LUAN GURI GOCKAJ
TASIM SERJAN MYFTARI
PANAJOT ABDURRAMAN MEMAJ
NOVRUZ MYSLYM SULAJ
XHEZO VELEDIN KAPAJ
APOSTOL LUTO AGALLIJA
MUSA FASLLIA ALIRAJ
SAZAN SULEJMAN RRAPAJ
RIFAN NEZIR MEMINAJ
HAREDIN NAZER LELAJ
FIQIRET RESHAT HOXHAJ
BESHIR LILO TAHIRAJ
MYSLYM SINAN SINANAJ
SOFIE HAREDIN DHRAMI
BESNIK QENDRO ISUFAJ
ILIR RESHAT MERAJ
XHASIMO FERUZ GJIKONDI
IDRIS RAMADAN AZISLLARI
GEZIM FERJAT SHORAJ
SEFER SHEFIT ISUFAJ
BEJZO BILBIL KONDAJ
DALIP HASIM LALAJ
GENCI SELMAN BEQIRAJ
SHAZIVAN XHELADIN DUKAJ
SHEFOET QENUS PALAJ
FATMIR ISMAIL MUHAMETAJ
ZAIM TAJAR MUSAGALLIU
FAKO BALIL FAKAJ
FADIL YLFI PASHAJ
BASTRI DERSVISH RROKAJ
FAIK ALI CAKA
ALI TAIP BRAHIMI
BARJAM MYSLYM XHELAJ
BEGE MALO CELAJ
KUJTIM SEIT FEGA

EMER ATESI MBIEMER

NEXHMIJE MYFIT ROSHI
BLEKAR SEFER DELILAJ
ALEKS METE SEFERAJ
GJOLEK QAZIM SULA
GRAMOS ABAS KAPAJ
XHYHER FAIK DALIPAJ
REFIT SHABAN PIRO
KAJO MANE BRAHIMAJ
ELMAS SADIK MULE
NASIP XHEZO JAUPAJ
SPIRO SELIM SHAHAJ
REFAT MUSA SPAHO
QEMAL TEKI BREGU
AVDUL JAKUP SULEJMANI
ASTRIT QANI PENGU
FERIDE MUHAREM SERDARI
ASTRIT DALIP SELA
HYSNI RUSTEM BRACE
GEZIM CELNIK KACIQI
SAMIT ISLAM AGOLLI
LAVER SABRI XHANGOLLO
MYFIT RESMI SINAJ
PERPARIM BALIL FAKAJ
MUHAMED HALO MUKAJ
SABAUDIN TEKI CELAJ
SAZAN FASLLI SULAJ
KOSTANDIN XHAFER RUCAJ
PARIM SHEFOET FEJZAJ
APOSTOL JAHO HYSAJ
SHYQYRI ISUF LLANAJ
ETHEM IZET SELIMAJ
PELLUM BEQIR DAUTAJ
ASTRIT LICO STEFANAJ
HAXHI SHEFOET MALAJ
SULO ZENEL RESULAJ
JERONIM FETI SINAJ
ZOTO LLANO LLANAJ
FEJZI DAUT TROKA
SOKRAT XHEVDET SHEHU
DEFRIM MEFAILSTEFANI
BESIM SELIM ALIAJ
PETREF NAIL MULLAEMINI
SHKELQIM MYQEREM MYRTAJ
NURI SHABAN ALIKAJ
NIKOLLAQ MIHO DEMA
QANI NUH DULE
RUZHDI JAHO HYSAJ
HAKIM HAJRO SHABANAJ
LEFTER HASAN CELA
NOVRUZ DERSVISH FISHKA